

A Mesa do Parlamento, na súa sesión do día 18 de febreiro de 2025, adoptou os seguintes acordos:

PUNTO 2.º-COMPOSICIÓN DO PARLAMENTO, RÉXIME E GOBERNO INTERIOR, ORGANIZACIÓN E FUNCIONAMENTO

3. Administración do Parlamento

3.2. Asuntos económicos e contratación

Contratación administrativa para prestación do servizo de limpeza das instalación do Parlamento de Galicia e as súas dependencias, mobiliario e equipamento (Expte. SRI-PA-11/2024) (requerimiento de documentación previa á adxudicación do contrato).

I. O 18 de novembro de 2024, a Mesa do Parlamento de Galicia acordou iniciar o procedemento e aprobar os pregos de cláusulas administrativas e de prescricións técnicas desta contratación administrativa, para a prestación do servizo de limpeza das instalacións do Parlamento de Galicia e as súas dependencias, mobiliario e equipamento, tramitación ordinaria e por un valor estimado de 3.051.856,23 €

II. O procedemento foi publicado na plataforma de contratos públicos de Galicia, xunto cos pregos e o resto da información e documentación legalmente exixida o 29 de novembro de 2024. O prazo para a presentación de ofertas rematou o 30 de decembro de 2024.

III. Rematado o prazo concedido para presentar ofertas consta a presentación das seguintes proposicións a través da plataforma de licitación electrónica:

Licitador	Nº rexistro	Data
SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A.	PG01SE2024026369	28/12/2024 00:34
LIMPIEZAS SALGADO, S.L	PG01SE2024026386	30/12/2024 12:24
ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	PG01SE2024026418	30/12/2024 17:01
SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.	PG01SE2024026420	30/12/2024 23:06

IV. Constituída a Mesa de Contratación deste procedemento administrativo reuniuse, segundo consta nas actas correspondentes, o día 14 de xaneiro de 2025, na que se procedeu á súa constitución e ao estudo da documentación administrativa dos arquivos “A” das

Servizo de Persoal e Réxime Interior
Intervención e Asuntos Económicos



proposicións recibidas, e se verificou que toda a documentación estaba correcta. Procédese a apertura dos arquivos B das dúas ofertas admitidas, coa documentación técnica relativa aos criterios cuxa cuantificación depende de xuízo de valor, e acorda remitir toda a documentación ao servizo correspondente, para que emita un informe sobre valoración das devanditas ofertas.

- **21 de xaneiro:** A Mesa de contratación analiza o informe emitido polo Servizo de Persoal e Réxime Interior, sobre a documentación do arquivo B, cuxo contido asume a Mesa, no que se realiza a seguinte valoración:

empresa	Criterios cuxa cuantificación depende de xuízo de valor
SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A	34,7
LIMPIEZAS SALGADO, S.L	37,25
ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	29, 95
SAMYL FACILITY SERVICES, S.L	32,7

Posteriormente se abren os arquivos C das dúas empresas, presentándose as seguintes ofertas:

- No referido ao Anexo IV:

	Ofertas económicas
SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A	2.058.204,93 €
LIMPIEZAS SALGADO, S.L	2.057.727,21 €
ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	2.086.118,53 €
SAMYL FACILITY SERVICES, S.L	2.127.180,00 €

Servizo de Persoal e Réxime Interior
Intervención e Asuntos Económicos



- No referido ao Anexo V:

empresa	Parte que subcontrata	% de subcontratación ou importe
SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A	DDD e Contedores hixiánicos	1,03 %
LIMPIEZAS SALGADO, S.L	servizo de desratización, desinsectación e desinfección - servizo de mantemento de contedores hixiánicos e bacteriostáticos - servizo de reciclaxe de residuos:	3.800,00 €
ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	DDD Dispensadores de baño Contedores Hixiánicos	0,7 %
SAMYL FACILITY SERVICES, S.L	1. servizos de DDD, recollida e tratamento de residuos, etc. 2. Subcontratarase, cun Centro Especial de Emprego, a execución daquelas tarefas que non teñan	1: 1 % 2: 20 %

Servizo de Persoal e Réxime Interior
 Intervención e Asuntos Económicos



	consideración de críticas, segundo os pregos de contratación, en determinados centros obxecto do contrato, todo iso en cumprimento da LXD (antiga LISMI) 2015.	
--	--	--

A Mesa de contratación, unha vez revisada a documentación determinou a necesidade de aclaración da oferta presentada pola empresa SAMYL FACILITY SERVICES, S.L, ao apreciar, con respecto á súa proposta do Anexo V, discrepancia cos requisitos establecidos nos pregos de cláusulas administrativas, en concreto cos establecidos no apartado 15 do cadro de especificacións, polo que determinou requirir aclaración da mesma.

- **21 de xaneiro:** Dende o Servizo de Persoal e Réxime Interior trasládasele notificación de requirimento de documentación. Con data de 24 de xaneiro a empresa achega escrito de aclaración (nº rexistro 18373).

- **12 de febreiro:** A Mesa de contratación analiza o escrito presentado por SAMYL FACILITY SERVICES, S.L e acorda excluíla ao recoñecer a propia empresa que a discrepancia cos requisitos establecidos nos pregos de cláusulas administrativas, en concreto cos establecidos no apartado 15 do cadro de especificacións, se debe a un erro na formulación da proposta que contravén o disposto nos pregos.

A Mesa de contratación, á vista da exclusión da antedita oferta, procede á valoración das ofertas, no referido aos criterios cuxa cuantificación depende de fórmulas automáticas, conforme o reparto de puntos referidos no apartado 8 dos criterios de especificación:

	Ofertas económicas	Puntos
SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A	2.058.204,93 €	59,78
LIMPIEZAS SALGADO, S.L	2.057.727,21 €	60,00
ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	2.086.118,53 €	47,18

Servizo de Persoal e Réxime Interior
Intervención e Asuntos Económicos



Compróbase que ningunha das ofertas incorre en baixa desproporcionada e se procede ao cálculo da puntuación obtida polas empresas conforme aos criterios de adxudicación establecidos no apartado 8 do prego de cláusulas administrativas:

	Criterios cuxa cuantificación depende de uízo de valor	Criterios cuxa cuantificación depende de fórmulas automáticas	Puntos
SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A	34,70	59,78	94,48
LIMPIEZAS SALGADO, S.L	37,25	60,00	97,25
ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	29,95	47,18	77,13

A Mesa de Contratación acorda clasificar as ofertas e propoñerlle á Mesa do Parlamento que faga o preceptivo requirimento de documentación da cláusula décimo primeira do pregos de cláusulas administrativas e, no seu caso adxudicar o contrato, na seguinte orde:

1. LIMPIEZAS SALGADO, S.L
2. SENIOR SERVICIOS INTEGRALES S.A
3. ACCIONA FACILITY SERVICES, SA

En consecuencia a Mesa adopta o seguinte ACORDO:

- 1º) Aceptar a proposta de clasificación efectuada pola Mesa de contratación.
- 2º) Requerir da empresa Limpiezas Salgado, S.L., para que presente a documentación requirida antes de proceder á adxudicación do contrato.
- 3º) Comunicarlles este acordo ao Servizo de Persoal e Réximen Interior e a Intervención e Asuntos Económicos.

Santiago de Compostela, 20 de febreiro de 2025

Xosé Antón Sarmiento Méndez,
Letrado Oficial Maior

Firmado digitalmente por Xosé Antón
Sarmiento Méndez, Letrado Oficial Maior
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Xosé
Antón Sarmiento Méndez, Letrado Oficial
Maior,
email=xsarmiento@parlamentodegalicia.g
al
Fecha: 2025.02.20 13:49:16 +01'00'

Xosé Antón Sarmiento Méndez
Letrado oficial maior

Servizo de Persoal e Réxime Interior
Intervención e Asuntos Económicos



Asinado dixitalmente por:



PARLAMENTO DE GALICIA
REXISTRO XERAL SAÍDA
Data asento: 20/02/2025 14:59:55
Nº Rexistro: 5594
Data envío: 20/02/2025 14:59:55.823

Xosé Antón Sarmiento Mendez, Letrado Oficial Maior na data 20/02/2025 13:49:16

CSV: REXPG-OEGh651lb-1
Verificación:
<https://sede.parlamentodegalicia.gal/tramites/csv/>



Asinado dixitalmente por:

REXISTRO ELECTRÓNICO na data 20/02/2025 14:59:56



PARLAMENTO DE GALICIA
REXISTRO XERAL SAÍDA
Data asento: 20/02/2025 14:59:55
Nº Rexistro: 5594
Data envío: 20/02/2025 14:59:55.823

CSV: REXPG-OEGh651lb-1
Verificación:
<https://sede.parlamentodegalicia.gal/tramites/csv/>

